

**Извещение о проведении торгов № 251217/2298710/01**

<i>Способ приватизации/продажи имущества:</i>	Аукцион
<i>Сайт размещения информации о торгах:</i>	<a href="http://torgi.gov.ru/">http://torgi.gov.ru/</a>
<i>Количество лотов:</i>	1
<i>Дата создания извещения:</i>	25.12.2017
<i>Дата публикации извещения:</i>	25.12.2017
<i>Дата последнего изменения:</i>	26.01.2018

**Контактная информация организатора торгов**

<i>Наименование организации:</i>	АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ЧЕРЕВКОВСКОЕ"
<i>Адрес:</i>	165460, Архангельская обл, Красноборский р-н, с Черевково, ул Первомайская, д. 6
<i>Телефон:</i>	881840 3-32-56
<i>Факс:</i>	881840 3-32-56
<i>E-mail:</i>	admcer@atnet.ru
<i>Контактное лицо:</i>	Вяткин Евгений Альбертович

**Условия проведения торгов**

<i>Дата и время начала подачи заявок:</i>	25.12.2017 17:00
<i>Дата и время окончания подачи заявок:</i>	19.01.2018 17:00
<i>Место и порядок подачи заявок на участие в приватизации/ продаже:</i>	Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами подаются в администрацию муниципального образования «Черевковское» по адресу: Архангельская область, Красноборский район, с. Черевково, ул. Первомайская, д. 6, с 09:00 по 17:00 понедельник – пятница, перерыв с 13:00 по 14:00, выходной: суббота, воскресенье. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявки подаются лично или через законного представителя.
<i>Дата и время проведения аукциона:</i>	26.01.2018 15:00

*Место проведения аукциона:* 165460, Архангельская обл, Красноборский р-н, с Черевково, ул Первомайская, д. 6

*Место и срок подведения итогов:* День подведения итогов продажи муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Черевковское» – 26 января 2018 года в здании администрации муниципального образования «Черевковское» по адресу: Архангельская область, Красноборский район, с. Черевково, ул. Первомайская, д. 6.

***Реестр изменений***

<b>Дата и время изменения</b>	<b>Суть изменения</b>
26.01.2018 15:44	Опубликован результат торгов по лоту №1
24.01.2018 10:50	Были опубликованы участники по лоту №1

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

<i>Статус:</i>	Состоявшийся
<b>Общая информация по лоту:</b>	
<i>Тип имущества:</i>	Здание
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
<i>Решение собственника о проведении торгов:</i>	Решение Совета депутатов МО "Черевковское" от 15.12.2016 № 28
<i>Наименование и характеристика имущества:</i>	/3 здания Администрации, 1984 г. постройки: общая площадь 108 кв. м., д. Емельяновская ул. Центральная д. 17 совместно с земельным участком, на котором расположено здание: кадастровый номер 29:08:05 18 01:0057 (общая площадь 1465 кв.м.) д. Емельяновская ул. Центральная д. 17
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Место нахождения имущества:</i>	Архангельская обл, Красноборский р-н, Емельяновская 1-я д, ул Центральная д.17
<i>Детальное местоположение:</i>	ул Центральная д.17
<i>Начальная цена продажи имущества в валюте лота:</i>	79 587 руб.
<i>Шаг аукциона в валюте лота:</i>	3 979 руб.
<i>Перечень представляемых покупателями документов:</i>	Для участия в аукционе по продаже муниципального имущества одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы: юридические лица: ? заверенные копии учредительных документов; ? документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); ? документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического

лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; \_ документ, подтверждающий внесение задатка; физические лица: ? документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов. - документ, подтверждающий внесение задатка

*Обременение:*

Нет

*Описание обременения:*

Нет

*Размер задатка в валюте лота:*

15 917 руб.

*Срок и порядок внесения задатка:*

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере, установленном настоящим извещением. Задаток вносится в валюте Российской Федерации на следующий расчетный счет: ИНН 2914002974, КПП 291401001, БИК 041117001, УФК по Архангельской области р/счет 40302810400003000087 отделение г. Архангельск ОКТМО 11630436, КБК 810 114 02052 10 0000 410 Внесение задатка перечисляется заявителем до начала аукциона.

*Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества:*

лица, желающие приобрести Объекты муниципальной собственности, могут предварительно ознакомиться с информацией о подлежащем приватизации имуществе со дня приема заявок в администрации муниципального образования «Черевковское» по адресу:

по адресу: Архангельская область,  
Красноборский район, с. Черевково,  
ул. Первомайская, д. 6, с 09:00 по 17:00  
понедельник –пятница, перерыв с 13:00  
по 14:00, выходной: суббота, воскресенье,  
либо по телефону 8(81840)3-32-78.

*Ограничения участия в приватизации  
имущества:*

Покупателями государственного и  
муниципального имущества могут быть  
любые физические и юридические лица,  
за исключением государственных и  
муниципальных унитарных предприятий,  
государственных и муниципальных  
учреждений, а также юридических  
лиц, в уставном капитале которых доля  
Российской Федерации, субъектов  
Российской Федерации и муниципальных  
образований превышает 25 процентов,  
кроме случаев, предусмотренных статьей  
25 Федерального закона от 21.12.2001 г. №  
178-ФЗ «О приватизации государственного  
и муниципального имущества». В случае  
если впоследствии будет установлено,  
что покупатель государственного или  
муниципального имущества не имел  
законное право на его приобретение,  
соответствующая сделка является  
ничтожной.

*Порядок определения победителей:*

В аукционе могут участвовать  
только претенденты, признанные  
участниками аукциона. На аукцион  
допускаются участники аукциона или их  
уполномоченные представители по одному  
от каждого участника. Аукцион проводится  
уполномоченным органом в присутствии  
членов Комиссии, которая решает все

организационные вопросы и обеспечивает порядок при проведении аукциона, а также участников или их представителей. Уполномоченный орган из числа членов Комиссии назначает аукциониста с правом подписания протокола об итогах аукциона. Аукцион проводится путем повышения начальной цены продажи на «шаг аукциона»-5%. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними. Результаты аукциона оформляются протоколом об итогах аукциона, который является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли – продажи Объекта. Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся. В случае если в день проведения аукциона для участия в нем прибыл только один из признанных Комиссией участников аукциона, аукционист и Комиссия подписывают протокол о признании аукциона несостоявшимся.

*Срок заключения договора купли-продажи:*

Договор купли – продажи (Форма № 3) заключается между продавцом и победителем аукциона в установленном законодательством порядке в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

*Информация о предыдущих торгах по продаже имущества:* не проводились

**Результаты проведения торгов:**

*Наименование и характеристика имущества:*

/3 здания Администрации, 1984 г. постройки: общая площадь 108 кв. м.,

д. Емельяновская ул. Центральная д. 17  
совместно с земельным участком, на  
котором расположено здание: кадастровый  
номер 29:08:05 18 01:0057 (общая  
площадь 1465 кв.м.) д. Емельяновская ул.  
Центральная д. 17

*Покупатель:*

Коноплева Галина Геннадьевна

*Цена сделки в валюте лота:*

83 566 руб.

*Итоги приватизации/продажи:*

Победителем аукциона признана Коноплева  
Галина Геннадьевна.